



Comune di Corciano

- Provincia di Perugia -

ASSETTO DEL TERRITORIO-
URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAPE
Servizio Ambiente

Prot. n° del

Spett.
Via/Piazza
Località
Corciano
06073 PERUGIA

Corciano,

Oggetto: Certificato dei diritti edificatori

Il Responsabile dell' Area Urbanistica - Edilizia - S.U.A.P.E.,

- viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 183 del 28/10/2003 e s.m.i e n. 184 del 28.10.2003 e s.m.i. sono stati approvati, ai sensi della L.R. 21.10.1997, n. 31, il P.R.G. Parte Strutturale e Parte Operativa costituenti lo strumento urbanistico generale ad oggi vigente;
- vista la L.R. Umbria n.1/2015 che all'art. 44 introduce l'istituzione del Registro delle quantità edificatorie in cui sono annotate per ogni proprietà catastalmente individuata, le quantità edificatorie di premialità, compensazione e perequazione previste dalle disposizioni vigenti, al fine di aggiornare i processi di attuazione del P.R.G.;
- vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 12.11.2019 avente ad oggetto l'Istituzione del Registro delle quantità edificatorie di cui all'art. 44 della L.R. Umbria n.1/2015 e s.m.i.;
- visto il Registro delle quantità edificatorie istituito e conservato presso questa Area;

ATTESTA

Che il/la Sig./ra _____ nato/a a _____ il _____ (C.F. _____) e residente a _____ in via/piazza _____ al n° _____

oppure

Che la Società _____ avente sede a _____ in via/piazza (C.F. _____ - P.IVA _____)

è titolare dei diritti edificatori per complessivi mq. _____ di S.U.C. (come definita e come determinata rispettivamente dagli articoli 17 e 139 del R.R. Umbria n.2/2015 e s.m.i.) generati dalle potenzialità edificatoria dell'area catastalmente identificata al Foglio n° _____ Particella n° _____

derivanti dal trasferimento a favore del Comune di Corciano della stessa area di cui all'atto pubblico a rogito Notaio/Ufficiale _____ registrato a _____ al Rep. n° _____ alla Racc. n° _____ in data _____ e trascritto nel Registro Immobiliare di _____ ai nn° _____ in data _____

oppure

derivanti dal trasferimento dei diritti edificatori di cui all'atto pubblico a rogito Notaio/Ufficiale _____ registrato a _____ al Rep. n° _____ alla Racc. n° _____ in data _____ e trascritto nel Registro Immobiliare di _____ ai nn° _____ in data _____

Tali diritti edificatori sono annotati nell'apposito Registro al numero progressivo di riferimento n° _____.
Il presente certificato si rilascia in unico esemplare per gli usi consentiti dalla Legge.

IL RESPONSABILE DELL' AREA
(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.)